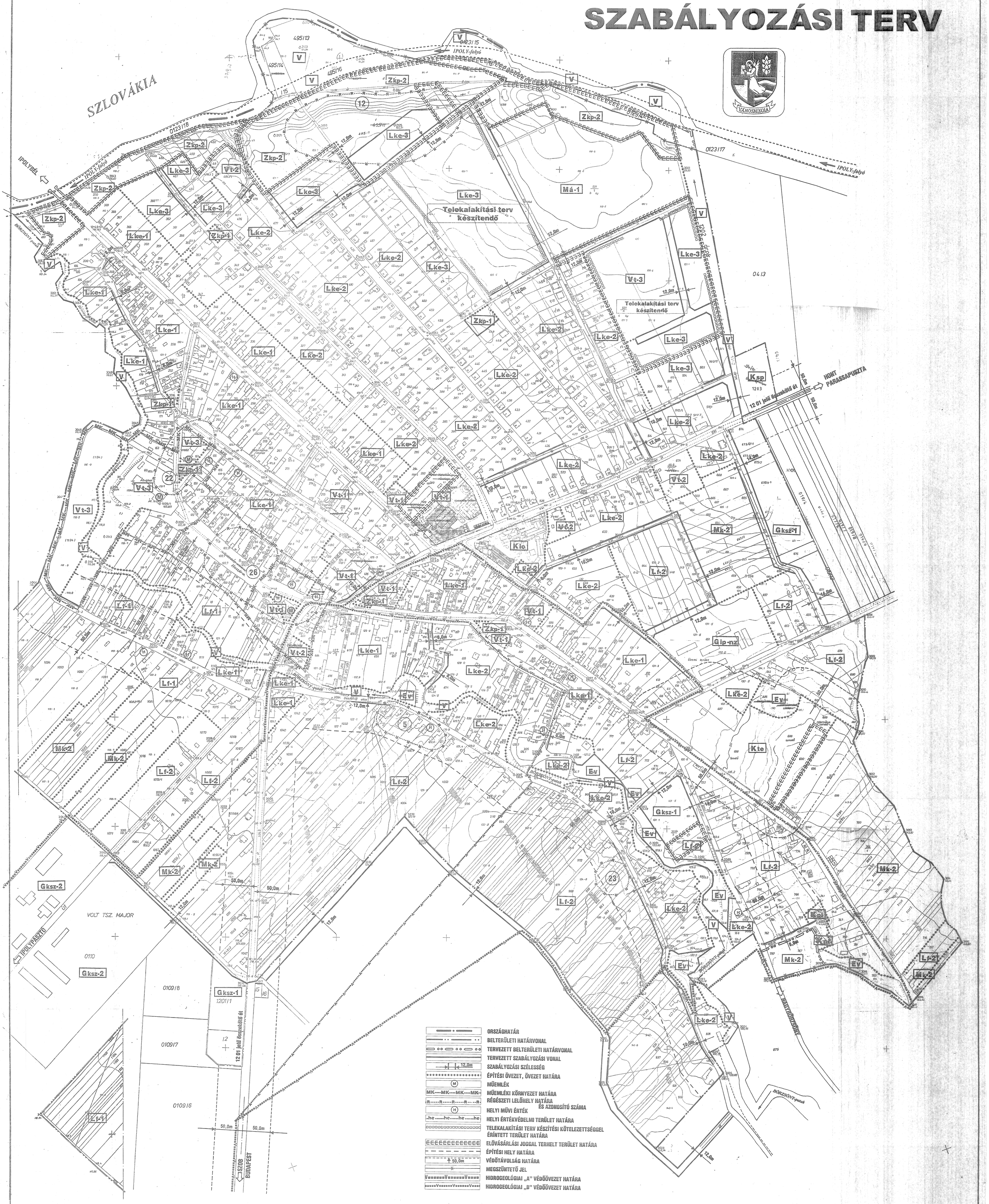
VÁMOSMIKOLA

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

SZABÁLYOZÁSI TERV



ORSZÁGHATÁR
BELTERÜLETI HATÁRVONAL
TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁRVONAL
TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
MŰEMLÉK
MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
RÉGÉSZETI LELŐHELY HATÁRA ÉS AZONOSÍTÓ SZÁMA
HELYI MŰVI ÉRTÉK
HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
TELEKALAKÍTÁSI TERV KÉSZÍTÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA
ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL TERHELT TERÜLET HATÁRA
ÉPÍTÉSI HELY HATÁRA
VÉDŐTÁVOLSÁG HATÁRA
MEGSZÜNTETŐ JEL
HIDROGEOLÓGIAI „A" VÉDŐÖVEZET HATÁRA
HIDROGEOLÓGIAI „B" VÉDŐÖVEZET HATÁRA

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK ÉS ÖVEZETEK JELEI:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET + ÖVEZET JELE	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY MAGASSÁG (m)	MAX. BEÉPÍTÉSI SZÁZALÉK	LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m²)

SZ - SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSI MÓD
O - OLDALHATÁRON ÁLLÓ BEÉPÍTÉSI MÓD
Z - ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉSI MÓD
K - KIALAKULT ÁLLAPOT SZERINT

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET:

Lke-1	0	30	Lke-2	0	30	Lke-3	0	30
	4,5	700		5,0	800		5,0	900

FALUSIAS LAKÓTERÜLET:

Lf-1	0	25	Lf-2	0	25
	4,5	900		5,0	900

TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET:

Vt-1	0/Z	40	Vt-2	0	30	Vt-3	SZ	25
	5,0	700		5,0	1 000		6,5	10 000

KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET:

Gksz-1	SZ	40	Gksz-2	SZ	10
	5.0	1 000		6,0	18 000

NEM ZAVARÓ IPARI GAZDASÁGI TERÜLET:

Gip-nz	SZ	40
	6,0	5 000

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK:

Ksp	SZ	10	Kte	SZ	10	Kio	SZ	40	Kpi	0	30
	5,0	15 000		4,5	30 000		6,0	8 000		4,5	K

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET:

ZÖLDTERÜLET:

Zkp-1	SZ	2	Zkp-2	SZ	1,0
	3,0	3 000		4,5	10 000

ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET:

Má-1	SZ	0,2
	4,5	300 000

KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET:

Mk-2	SZ	3
	4,5	15 00

Ev VÉDELMI ERDŐTERÜLET

V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

JÓVÁHAGYÓ RENDELET:
A KÖZSÉG HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 32 / 2004. (IX. 29.) Ök. RENDELET
KIHIRDETÉSÉNEK NAPJA:
2004. szeptember 29.

Durján Miklós sk. polgármester

Szabóné Egri Teréz sk. mb. körjegyző

Az alaptérkép készült az állami alapadatok felhasználásával

PESTTERV 1085 BUDAPEST KŰFARAGÓ U. 6 T: 267-05-08, T/F: 285-75-01	PEST MEGYEI TERÜLET-, TELEPÜLÉS-, KÖRNYEZET TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.	KELT: 2004.szept.
	MEGRENDELŐ: VÁMOSMIKOLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATALA	RAJZSZÁM: SZT-1
A TERV MEGNEVEZÉSE: VÁMOSMIKOLA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE		TÖRZSSZÁM: P-2/01-279
A RAJZ CÍME: SZABÁLYOZÁSI TERV (belterület)		M.A.: 1 : 2000

MŰVEZETŐ TERVEZŐ: NAGY ERIKA a.t. VEZETŐ TELEPÜLÉSRENDEZŐ TERVEZŐ TT 01-302201; TERVEZŐK: LOVRÁK ISTVÁN a.t. OÉLKERÁMI TERVEZŐ Mk.sz.:91-1107; TERVEZŐK: DIÓSI ANDRÁS a.t. ÁÉMI TERVEZŐ (ÉMKsz.:91-0130); TERVEZŐK: Ökor.: 01-0014 DURÁNYI ENDRE a.t. KÖRNYEZETALAKÍTÁS TÁJRENDEZÉS; SZERKESZTŐK: PROHÁSZKA; ÉRTVEZETŐK: SCHUCZBARBI PÉTER Tr-1 01 0060 / 02